**招标公告**

**为加强 北京红星股份有限公司红星红星大厦2-4层装修改造工程 项目规范化管理、降低 投资 成本，根据公司《招标及比价管理制度和程序》文件规定和“公开、公平、公正”的原则，我公司拟对北京红星股份有限公司-**红星大厦2-4层装修改造工程 **项目，进行公开招标。现发布招标公告，诚邀供应商参加，也欢迎公司全体员工推荐供应商。**

**公告如下：**

**一、项目名称：** 北京红星股份有限公司红星大厦2-4层装修改造工程

**二、项目地点： 北京市朝阳区建国路90号**

**三、项目期限：**

2019年 11 月 1 日-2019年12月20日

由甲乙双方协商并书面约定正式施工工期（包括开工、完工日期）

**四、项目简介：**

**北京红星股份有限公司红星大厦2-4层装修改造工程，位于北京市朝阳区建国路90号。**

**工程内容及要求：完成北京红星股份有限公司红星大厦2~4层装修改造工程等与之相关的全部内容，达到满足红星大厦生活需要。**

**五、投标人资质要求：**

1. **注册资本：** 200 万元（含）以上；
2. **基本资格要求：**
3. 投标人应具有独立订立合同的法人资格；
4. 最近三年没有发生骗取中标、无未解决的行政处罚、无异常经营信息、严重违纪的不良行为；
5. 经营状况良好，近 3 年有 3项及以上类似项目经验的优先；
6. 行业基本资质要求： 建筑工程施工总承包或建筑装饰装修专业承包叁级及以上资质
7. **资格预审资质文件的组成**
8. **企业基本资质材料：**

附件（1）营业执照（副本）（三证合一）

附件（2）银行开户许可证

附件（3）一般纳税人证明

1. **其他材料：**

附件（4）法定代表人授权委托书；

附件（5）代理人身份证明

附件（6）法人身份证明；

1. **行业基本资质材料**：附件（7） 建筑工程施工总承包或建筑装饰装修专业承包叁级及以上资质

**注：**

1. 以上资质文件全部提供经营资质类有效版本，全部资料复印件应加盖本企业公章（红章）；
2. 现行合作供应商须按要求提供相应的资质文件；
3. **其他要求：**
   * 1. 所有资质文件一式二份；
     2. 资质文件全部装订整齐，在公告期 10月15 日结束前，邮寄至我公司指定地点、指定接收人处；
     3. 将资质文件组成里附件（1）～（7）项所列资质文件盖红章扫描件在公告期 10月 15日结束前发送至我公司指定邮箱。

**七、开票要求：**开具正规增值税专用发票（税率：9%），抬头与注册名称一致，不得中途更改，若有更改公司，我司有权终止合同；

**八、保证金要求：**

1. 投标人资质经我公司法务部门资格预审合格后，在考察期结束前（ 10月18 日16:00前）支付投标保证金 2万元；
2. 未支付保证金的投标人，视为放弃投标资格；
3. 招标结束后，所有投标人退回投标保证金；
4. 保证金收取账户：

公司名称：北京红星股份有限公司

开户行名称：华夏银行北京国贸支行

开户行账号：10263000000671743

注：现行合作供应商须按要求支付不同项目的保证金。如确定中标，则按上述要求退还投标保证金；

**九、其他要求：**

1. 投标意向人提供纸质资料的同时应提供扫描件电子版；
2. 投标人应为单一独立主体，本次招标不接收联合体投标；
3. 投标人根据自身需求选择是否踏勘现场，公告期内可于工作日与技术联系人约踏勘现场时间；
4. 投标意向人需在本次招标的规定时间内，将纸质版资质文件送至或寄送至我公司指定地址，由指定财务人员接收。
5. 投标意向人需在本次招标的规定时间内，将电子版资质文件发送至我公司指定邮箱；

。

**十、公告期：**

  公告之日起至2019 年 10 月 15日 16:00时；

**十一、考察期**：

1. 考察时间： 10 月 16 日- 10月 18 日；
2. 考察内容：①书面审核资质文件；
3. 实地或电话考察；

③招标人认为有必要核实、确认的其他事项。

**十二、投标期：**

**投标文件制作 10 月 21 日- 10 月 29 日**

1. 投标意向人按照招招标文件中时间、地点投标

**十三、开标期**

招标方另行确定，不需供应商到场参加。评标原则为低价中标。

**十四、联系方式：**

1. **投标文件接收人邮箱及地址**

联 系 人： 王茜

联系电话： 010-51202729

邮 箱： wq@redstarwine.com

邮寄地址：（北京红星股份有限公司）北京市怀柔区怀柔镇红星路1号办公楼303室

1. **项目技术咨询联系人**

技术联系人： 陈博

联系电话： 15301029128

公告发布单位： 北京红星股份有限公司

公告发布日期： 2019年 9月 29日

附件（1）：

**投标单位-企业营业执照副本**

附件（2）：

**投标单位-银行开户许可证**

附件（3）：

**投标单位-一般纳税人证明**

附件（4）：

**法定代表人授权书**

本授权书声明：注册于 （国家或地区的名称） 的 （公司名称） （法定代表人姓名、职务） 代表本公司授权 （单位名称） （被授权人的姓名、职务） 为本公司的合法代理人，就 （项目名称）投标，以本公司名义处理一切与之有关的事务。

本授权书于 年 月 日签字生效， 特此声明。

法定代表人签字：

被授权人签字：

投标意向人名称（加盖公章）：

联系地址：

被授权人联系方式：

被授权人邮箱：

附件（5）：

代理人身份证明（身份证复印件）

|  |
| --- |
| 正面 |
| 反面 |

附件（6）：

**法定代表人身份证明书**

兹证明 为我单位法定代表人（授权人），身份证号为 ，我公司确认其以下签章是真实有效的。

单位公章：

法定代表人签章：

附件（7）：

**行业基本资质材料**

附件（8）投标文件封皮示例：（封皮贴于密封袋外）

**投 标 文 件**

**致：北京红星股份有限公司**

**项目**

**投标文件**

**项目名称：**

**投标单位： （盖章）**

**法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）**

投标报价封皮示例：（封皮贴于密封袋外）

**报 价 单**

**致：北京红星股份有限公司**

**项目**

**报价单**

**项目名称：**

**投标单位： （盖章）**

**法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）**

**在开标前不得提前拆封**

**密封条粘于密封袋开口处并盖骑缝章**

|  |
| --- |
| **单位公章 法定代表人**  **密 封 条**  **法定代表人 单位公章**  年 **月 日封** |